

Số: /TB-UBND

Phúc La, ngày tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO

V/v kiểm tra việc chấp hành các quy định của Luật Phòng cháy và chữa cháy đối với các cơ sở nhà ở nhiều căn hộ, nhà cho thuê trọ trên địa bàn phường

Căn cứ Luật Phòng cháy và chữa cháy năm 2001; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 50/2024/NĐ-CP ngày 10/5/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành một số điều của Luật phòng cháy, chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 83/2017/NĐ-CP ngày 18/7/2017 của Chính phủ quy định về công tác cứu nạn cứu hộ của lực lượng phòng cháy, chữa cháy; Thông tư số 32/2024/TT-BCA ngày 10/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Công an;

Thực hiện Kế hoạch số 151/KH-UBND ngày 28/5/2024 của UBND phường Phúc La về việc tổng rà soát, kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ đối với loại hình “Nhà trọ” và các cơ sở có nguy cơ cháy, nổ trên địa bàn phường năm 2024.

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo quy định của pháp luật về quản lý nhà nước, UBND phường Phúc La tiến hành kiểm việc thực hiện các văn bản chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ, văn bản quy phạm pháp luật về PCCC&CNCH đối với:

1. Đơn vị, địa điểm, thời gian kiểm tra: (Có danh sách kèm theo).

2. Nội dung kiểm tra:

- Trách nhiệm về PCCC và CNCH của người đứng đầu cơ quan, tổ chức theo quy định tại Điều 5 Luật Phòng cháy, chữa cháy.

- Việc thực hiện các giải pháp đảm bảo an toàn PCCC trước mắt bao gồm:

+ Lối thoát nạn khẩn cấp thứ 2;

+ Giải pháp ngăn cách khu vực để xe, khu vực nguy cơ cháy nổ cao với khu vực ở và lối thoát nạn;

+ Trang bị các phương tiện, thiết bị phòng cháy, chữa cháy bảo đảm hạn chế cháy nổ và giảm thiểu tối đa thiệt hại, hậu quả do cháy nổ gây ra.

- Rà soát, kiến nghị khắc phục các tồn tại, vi phạm về PCCC&CNCH, trong đó cụ thể, làm rõ các tồn tại, vi phạm trong quá trình đầu tư xây dựng dự án, công trình, hoạt động của cơ sở.

3. Thành phần đoàn kiểm tra:

- Đại diện lãnh đạo UBND phường;
- Đại diện Ban chỉ huy Công an phường;
- Công chức chuyên môn các ngành: Địa chính - xây dựng, Văn hóa - xã hội; Tư pháp - hộ tịch phường;
- Cán bộ phụ trách công tác PCCC và CNCH Công an phường;
- Cảnh sát khu vực;
- Tổ trưởng các tổ dân phố;
- Lực lượng an ninh cơ sở UBND phường;

Lưu ý: Nếu người đại diện theo pháp luật của cơ sở không trực tiếp làm việc được với Đoàn kiểm tra và cử người đại diện của cơ sở để tiếp Đoàn kiểm tra phải có giấy ủy quyền hợp pháp. Yêu cầu chủ cơ sở phô tô Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Giấy phép xây dựng (nếu có); Hợp đồng thuê nhà...

(Khi cần liên hệ với đồng chí Thượng úy Hoàng Quốc Tuấn – Cán bộ Công an phường Phúc La – SĐT: 0962784338)

Đề nghị đại diện cơ sở hoặc cử cán bộ đúng thẩm quyền, chuẩn bị báo cáo **(bằng văn bản)**, hồ sơ, lực lượng, phương tiện, dụng cụ theo nội dung yêu cầu kèm theo và tạo điều kiện để Đoàn kiểm tra hoàn thành nhiệm vụ./.

Nơi nhận:

- Như mục 1;
- Lưu: VT, CA.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Duy Mạnh